



Comune di Ponzano Monferrato

Provincia di Alessandria

VERBALE N° 9

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

adunanza di prima convocazione in data 06 MAGGIO 2015

Oggetto: ALIQUOTA I.M.U. anno 2015: determinazioni.

L'anno **duemilaquindici** addì **SEI** del mese di **MAGGIO** alle ore **19,30** nella sala delle adunanze del Comune.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati i componenti del Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA**.

All'appello risultano :

N.	COGNOME NOME		PRESENTE	ASSENTE
1	LAVAGNO Paolo	Sindaco	SI	
2	PENAZZI Pier Felice	Consigliere	SI	
3	TUFANO Barbara	Consigliere	SI	
4	TORCHIO Gianni	Consigliere	SI	
5	TESTA Rita	Consigliere	SI	
6	BIANCO Sara	Consigliere	SI	
7	CILIBERTO Elisa	Consigliere	NO	SI
8	GADDO Valerio Esterino	Consigliere	SI	
9	SCAGLIA Erik	Consigliere	SI	
10	GIORCELLI Ernesto	Consigliere	SI	
11	GENOVESE Piera	Consigliere	SI	
	TOTALE		10	1

Con l'intervento e l'opera del Sig. Dott. **Giulio AMADEI**, Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **LAVAGNO Paolo**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14/03/2011 n. 23 e l'art. 13 del D. L. 06/12/2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22/12/2011 n. 214, con i quali viene istituita in tutti i Comuni del territorio nazionale, l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012;

VISTA la Legge 27/12/2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha previsto, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dal 1° Gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda modifica normativa della componente IMU;

TENUTO CONTO; inoltre, di quanto stabilito dalla Legge 24/12/2012 n. 228, dal D.L. n. 35 dell'08/04/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 06/06/2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21/05/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 18/07/2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31/08/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 28/10/2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30/11/2013, convertito con modificazioni dalla Legge 29/02/2014 n. 5;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) che testualmente recita: "Il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili. Per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille"

RICHIAMATA la precedente deliberazione C.C. n. 14 del 18/07/2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano determinate, per l'anno 2014, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTO il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze in data 28/11/2014 il quale, dal 1/1/2014 ha modificato i criteri di applicazione dell'IMU sui terreni agricoli e preso atto dell'aliquota relativa ai terreni agricoli determinata con delibera G.C. n. 5 del 28.01.2015 per l'anno 2014;

PER l'anno 2015 si stabilisce quanto segue:

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2014, delle modifiche applicative del 1° gennaio 2015, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno non modificare, per l'anno 2015, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come più sopra indicate;

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni compresi i terreni agricoli.....	0,86 %
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	0,40 %

ATTESO che l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Segretario Comunale/Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di determinare, per le ragioni in premessa meglio precisate, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU", applicabili in questo Comune, relativamente all'anno 2015:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni compresi i terreni agricoli.....	0,86 %
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	0,40 %

- 2) Di determinare le seguenti detrazioni:

- per le unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali A/1-A/8 e A/9 adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per le quali continua ad applicarsi l'imposta, è prevista la detrazione, fino a concorrenza del suo ammontare, di € 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

- 3) Di dare atto che le suddette aliquote e detrazioni decorrono dal 1° Gennaio 2015;

4) Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 e anni successivi, fissato al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

5) Di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

6) Di dichiarare, con votazione separata unanime favorevole resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Lavagno Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giulio Amadei)

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

CHE la presente deliberazione, ai sensi art. 134, co.3 D.lgs. 267/2000;

⊗ viene pubblicata in data odierna, per quindici giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, ai sensi dell'art. 32, co 1°, legge n. 69 del 18.06.2009.

Dalla residente Municipale lì, _

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Amadei

Il Sottoscritto Segretario Comunale inoltre,

ATTESTA

Con la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 06.05.2015 perché:

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, co 4, D.Lgs. 267/2000);
 Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. . 134, co 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza Municipale lì 06.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Amadei

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale ATTESTA CHE la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____.

Dalla residenza Municipale lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giulio Amadei)

Ai sensi dell'art. 49 co. 1° del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICO-AMMINISTRATIVA della proposta di deliberazione.

Dalla residenza Municipale lì, 06.05.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Marinella Pagliolico)

Ai sensi dell'art. 49 co. 1° del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE della proposta di deliberazione, nonché il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 co. 1 del D.L. 78/2009 convertito dalla legge 3 agosto 2009 n. 102.

Dalla Residenza Municipale lì, 06.05.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Marinella Pagliolico)

Visto di copertura monetaria, ai sensi dell'art. 9 co. 1 lett.a) del D.L. 78/2009 convertito dalla legge 03.08.2009 n.102.
Dalla Residenza Municipale lì,

Dalla Residenza Municipale lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott.ssa Marinella Pagliolico)