

COMUNE di PONZANO M.to
Provincia di ALESSANDRIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

(Legge regionale n 56 del 5/12/77 e s.m.i.)

Adottato con Delibera C.C. n. 10 del 08/06/2004 - approvato dalla G.P. con Deliberazione n. 424 del 28/07/2004
C.C. n. 23 del 27/09/2004 di approvazione del progetto definitivo

VARIANTE STRUTTURALE 2013

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE (Approvata con Delibera C.C. n.29.del.11/10/2013)
PROGETTO PRELIMINARE (Adottato con Delibera C.C. n.3 del..20/01/2015)

PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO

(Approvata con Delibera C.C. n. 4 del 06/04/2016)

"Schede quantitative dati di Piano"

il Progettista

Ponzano Monf.to, 21/03/2016

il Sindaco

il Responsabile del Procedimento

ALLEGATO 1

CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE

1 STATO DI FATTO

1.1 abitanti stabili attuali	anagrafe 2011	380
1.2 abitanti saltuari attuali		0
1.3 vani residenziali esistenti occupati stabilmente		780
occupati saltuariamente		700
non occupati	ISTAT 2001	80
1.4 volumetria residenziale esistente		760
		33.540

2 NUOVE REALIZZAZIONI

2.1 vani residenziali di nuova realizzazione con interventi di recupero		95
con interventi di nuova edificazione		95
2.2 volumetria residenziale di nuova realizzazione con interventi di recupero		11.392
con interventi di nuova edificazione		11.392

3 VALORI TOTALI

3.1 capacità residenziale insediativa teorica		1.235
3.2 abitanti stabili previsti		1.000
3.3 abitanti saltuari previsti		235

4 PARAMETRI UTILIZZATI

4.1 per gli interventi di recupero		120
4.2 per gli interventi di nuova edificazione		120
4.3 per gli interventi con destinazione turistico ricettiva		

ALLEGATO 2

DATI DI PROGETTO RIFERITI A CIASCUNA AREA DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

Aree Normative	Superficie Territoriale	Superficie Fondiaria Libera	Volumi Residenziali	Abitanti Previsti
C	3.547	3.547	3547	30
C	2.647	2.647	2647	22
C	2.050	2.050	2050	17
C	1.536	1.536	1536	13
C	648	648	648	5
C1	1.205	1.205	964	8
TOTALI	11.633	11.633	11392	95

ALLEGATO 3

DATI DI PROGETTO RIFERITI A CIASCUNA AREA NORMATIVA: DESTINAZIONE D'USO INDUSTRIALI, ARTIGIANALI O TERZIARIE

Aree Normative	Superficie	Superficie Territoriale occupata Esistente	Superficie per servizi pubblici	Superficie Coperta	
				Esistente	Prevista Ammessa
D "ferrovia"	36.650	8.900	6.500	2.540	15.580
D "provinciale"	15.500	13.000	2.270	1.475	6.600

Quargnento, lì 21 Marzo 2016

Il Sindaco

Il Segretario

Il Responsabile Procedimento

Il Progettista