

COMUNE DI PONZANO MONFERRATO

Provincia di Alessandria Tel. 0141/927135 –fax 0141/927307

e-mail: ragioneria@comune.ponzanomonferrato.al.it

Ufficio Tributi

Con il DL 16/2014 è entrata in vigore, nel sistema fiscale italiano la nuova Imposta Unica Comunale, in sostituzione delle vecchie IMU e TARES, che include tre componenti:

- IMU: imposta di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali non di lusso;
- TASI: tributo per i servizi indivisibili, che può essere variamente ripartita a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- TARI: tassa destinata a sostenere i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Per l'anno 2015 occorre effettuare il versamento della **prima rata, entro il 16 giugno 2015: IMU e TASI. Il calcolo va effettuato in regime di autoliquidazione, quindi, non verranno recapitati a domicilio i bollettini precompilati.** Il versamento della seconda rata andrà eseguito a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, entro il 16/12/2015.

Per la **TARI**, verranno recapitati, indicativamente nel mese di luglio 2015, gli appositi modelli F24 precompilati, ai contribuenti (scadenze previste: prima rata 31.8.2015 - seconda rata: 31.10.2015 oppure in unica soluzione al 30.09.2015).

IMU

Scadenza versamento acconto (16 giugno 2015)

Il versamento dell'imposta dovrà essere effettuato esclusivamente mediante modello F24 con le seguenti aliquote (delib.CC.9 del 6.5.2015, consultabile sul sito del Comune di Ponzano Monferrato www.comune.ponzanomonferrato.al.it alla sezione :“Albo Pretorio fino al 26/5” tra le deliberazioni di Consiglio Comunale):

Abitazione principale e pertinenze (solo immobili cat.A/1, A/8,A/9) (stesse regole previste per l' anno 2014)	0,40%
Altri fabbricati	0,86%
Terreni agricoli	0,86%
Aree edificabili	0,86%
Fabbricati di tipo D (produttivi)	0,86%

Sono state apportate modifiche relative alla definizione di area edificabile soggetta a IMU per l'anno 2015: consultare la deliberazione G.C.n.27 del 28.5.2015 e la relazione di stima del valore delle aree edificabili allegata alla deliberazione, a cura del tecnico comunale (le modifiche riguardano le sole "aree strettamente pertinenziali").

Occorre prestare molta attenzione: il Codice Comune di Ponzano Monferrato da indicare sul modello F24, per il versamento è : **G872.**

Aliquote, regolamento comunale IMU e indicazioni per il versamento delle imposte relative alle aree per l'anno 2015, sono sempre consultabili sul sito del Comune di Ponzano Monferrato - Area Tributi.

Versamento minimo: € 5,00.

TASI

Aliquota pari allo 1,5 per mille, confermata quella dell'anno 2014: per tutte le tipologie di immobili, comprese l'unità immobiliari adibita ad abitazione principale, relative pertinenze e fabbricati rurali strumentali (Deliberazione C.C.10 del 6.5.2015, consultabile sul sito come sopra indicato)

Acconto pari al 50% entro il 16 giugno 2015 e saldo entro il 16 dicembre 2015.

I codici tributo da indicare sul modello F24:

- **3958** TASI – su abitazione principale e relative pertinenze – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e s.m.
- **3959** TASI – per fabbricati rurali ad uso strumentale – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e s.m.
- **3960** TASI –per le aree fabbricabili – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e s.m.
- **3961** TASI – per altri fabbricati – art. 1, c. 639, L. n. 147/2013 e s.m.

Occorre prestare molta attenzione: il Codice Comune di Ponzano Monferrato da indicare per il versamento è: **G872.**

TARI

Nessun versamento a giugno, poiché il Comune farà recapitare a domicilio i modello F24 precompilato come sopra descritto. Chi non lo dovesse ricevere è cortesemente invitato a contattare l'Ufficio tributi comunale.

Per ogni ulteriore chiarimento rivolgersi all'Ufficio Tributi dalle ore 9,00 alle 12 tutti i giorni feriali. Si informa che l'ufficio tecnico riceve ogni venerdì dalle 12 alle 13,30.

Ponzano M.to, lì 28 maggio 2015

Il Responsabile del Servizio Tributi

Dott.ssa Marinella Pagliolico